

Suzana Radica, vlasnica obrta PERZEFONA, u stečaju, Split, Iločka 6
OIB 88694911879

Trgovački sud u Splitu

Na broj: 4 St-366/13

-Izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima.

-Dostava ostale dokumentacije.

Sukladno članku 227 Stečajnog zakona dostavlja se Izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima.

Ostatak dokumentacije potrebne za ispitno i izvještajno ročište dostavlja se kao privitak uz ovo Izvješće, i to:

- popis vjerovnika,
- popis predmeta stečajne mase,
- pregled imovine i obveza,
- predračun troškova, i
- tablica prijavljenih tražbina, razlučnih i izlučnih prava.

Uvod

FINA, RC Split podnijela je sudu 21. svibnja 2013. prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom. Prije toga dužnik je 28. prosinca 2012. podnio FINI prijedlog za otvaranje postupka predstečajne nagodbe, ali nije postupio po pozivu FINE za dopunu prijedloga pa je prijedlog odbačen.

U prethodnom postupku radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka, dužnik je 13. veljače 2014. u spis dostavio prokazni popis imovine.

Iz potvrde FINE od 2. rujna 2019. o neizvršenim osnovama za plaćanje razvidno je da je račun dužnika u blokadi 3785 dana,

Pravni i vlasnički status

Osnovna djelatnost dužnika bila je liječenje homeopatijom, odnosno alternativno liječenje na bazi prirodnih preparata.

Prema izjavi Suzane Radica sa ročišta održanog na sudu 13. veljače 2014., djelatnost je obavljana u više poslovnih protora, svi su bili iznajmljivani, zadnji poslovni prostor otkazan je 2011.g.

Poslovne knjige je, prema izjavi na ročištu, vodio (u zadnje vrijeme) suprug od Suzane Radica. Dužnik nema drugih zaposlenih.

Poslovanje dužnika, financijska izvješća, gospodarski položaj i uzroci stečaja

Do financijskih izvješća dužnika, odnosno do poslovnih knjiga, nije se uspjelo doći, jer nije ostvaren kontakt sa dužnikom od strane ovog stečajnog upravitelja od imenovanja 12. ožujka 2020.g. (a ni od prethodnog stečajnog upravitelja, od kojega je obavijest da je to pokušao na 100 načina ali bezuspješno), unatoč slanju 4 dopisa na razne adrese, koji su se svi vratili sa naznakama nepoznat i slično tome.

Uzroci stečajnog postupka su prema izjavi Suzane Radica na ročištu na sudu održanom 13. veljače 2014., u neplaćanju obveza za poreze i doprinose.

Imovina dužnika

Imovina dužnika navedena je u popisu predmeta stečajne mase.

Radi se o suvlasničkom dijelu nekretnina površine 4.824 m² prema prokaznom popisu imovine od 13. veljače 2014.g., u kojem je upisan sasvim drugi broj kč nekretnina (kuća vjerojatno ruševina, vrt, oranica, najvećim dijelom šuma) u omjeru 39/1200 upisanih u ZKU 25 KO Žeževica – Zadvarje, Općinskog suda u Splitu, ZK odjela Omiš, te o osobnom automobilu Volvo 460 C-233807 1,8 GTI, ST640JT iz 1995.g., na kojem je MUP, PU Splitsko-Dalmatinska 27. lipnja 2013. evidentirala zabilježbu ovrhe na zahtjev Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda u Splitu.

Nekretnine su u zemljišnim knjigama upisane kao suvlasništvo Mandić Suzane ž. Saše, Kaštel Sućurac (Mandić je ranije prezime Suzane Radica). Zbog toga je zemljišnoknjižni sud 29. svibnja 2020. odbio provesti rješenje Trgovačkog suda u Splitu od 5. rujna 2019. kojim je određena zabilježba otvaranja stečajnog postupka nad navedenim nekretninama, jer nekretnine nisu upisane na Suzana Radica.

Sudski postupci

Za sada nema saznanja o sudskim postupcima, osim što je uvidom u e spis uočeno da je evidentiran ovršni postupak na Općinskom sudu u Splitu protiv dužnika pod brojem Ovr-546/2016 (ovrhovoditelj Z).

Radnje poduzete od otvaranja stečajnog postupka

Od MUP-a, PU Splitsko-Dalmatinske zatraženi su podaci o motornom vozilu u vlasništvu dužnika, obzirom na to da je prema ranijim podacima osobni automobil bio registriran ali neispravan. Uspoređen je ZK izvadak za nekretnine sa posjedovnim listovima, te se došlo do podatka da je "Mandić" jedno od ranijih prezimena Suzane Radice, iz čega proizlazi da je dužnik ipak suvlasnik prethodno navedenih nekretnina.

Prijedlozi:

Predlaže se donošenje odluka o:

- usvajanju ovog izvješća (i prihvatu dosadašnjih radnji stečajnog upravitelja),
- tome da nema uvjeta za nastavak poslovanja stečajnog dužnika odnosno za ponovno pokretanje obustavljenog poslovanja,
- usvajanju predračuna troškova (koji se prilaže uz ovo izvješće),
- načinu prodaje imovine (što se može detaljizirati na izvještajnom ročištu).

Stečajni upravitelj
mr. sc. Draško Lambaša